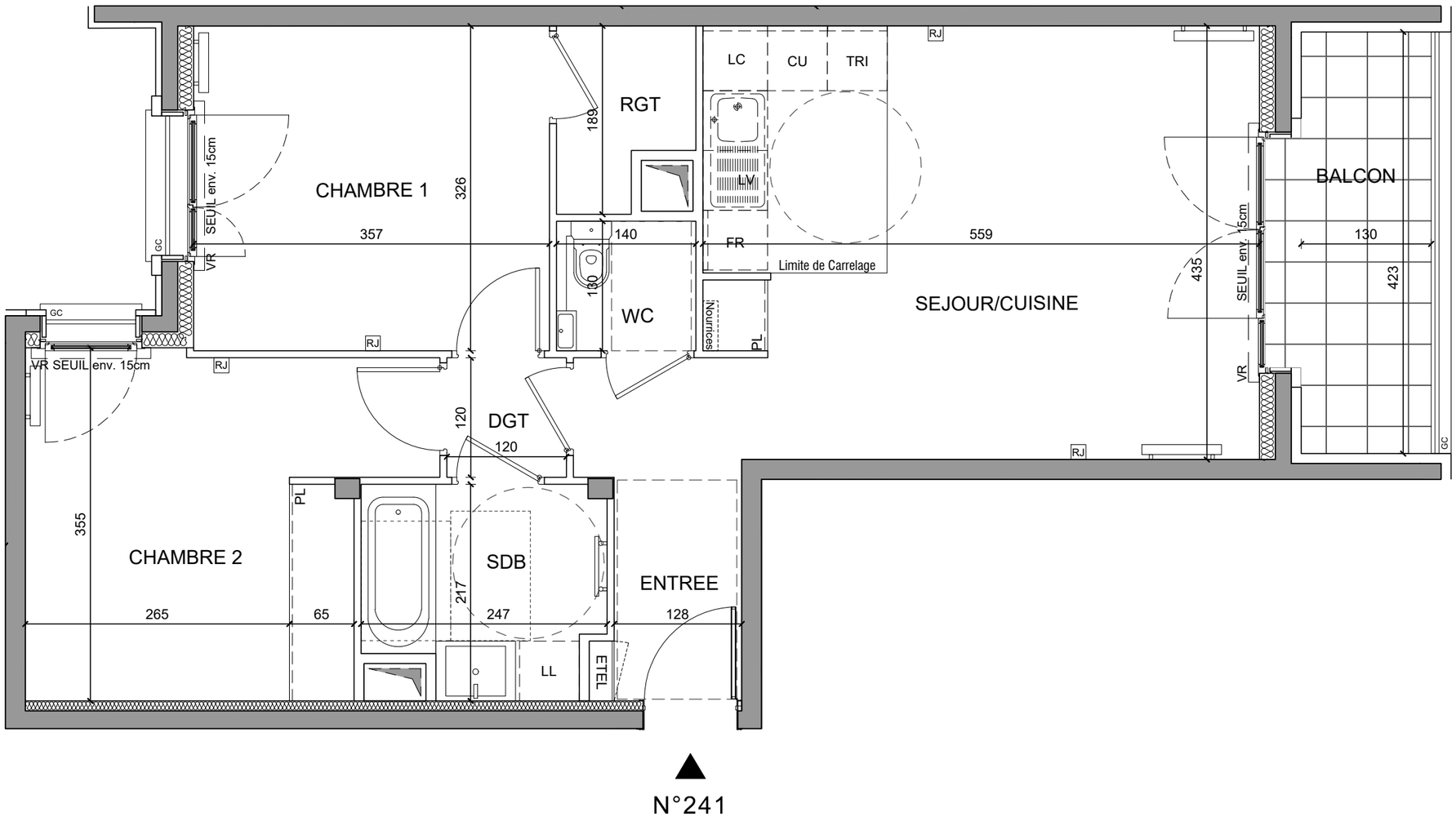
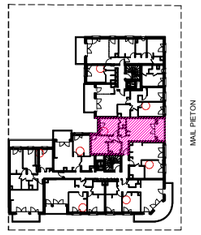
EMERIGE
RÉSIDENTIEL

RUE PABLO PICASSO
SAINT-OUEN-SUR-SEINE93



N°241

BATIMENT B



BAT B HALL 2

APPARTEMENT DE 3 PIECES

n° 241 au 4ème étage

ENTREE	2.87 m²
SEJOUR/CUISINE	25.84 m²
CHAMBRE 1 / RANGEMENT	13.88 m²
CHAMBRE 2	12.49 m²
SALLE DE BAINS	4.80 m²
WC	1.82 m²
DEGAGEMENT	1.45 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	63.15 m²
BALCON	5.51 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	68.66 m²

LEGENDE

RJ	Prise RJ 45		Sèche Serviette
VR	Volet Roulant		Radiateur
GC	Garde-corps	FR	Réfrigérateur
PL	Placard	LV	Lave Vaisselle
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	LL	Lave Linge
	Soffite / faux plafond	CU	Cuisson
	Retombée de poutre	TRI	Tri Sélectif
CL	Clôture en treillis soudé des terrasses privatives	LC	Linéaire Complémentaire

Indice A — 10 Septembre 2019

Echelle : 1/50° — 0 50 100 200cm

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.